

## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мневниковской поймы (Северо-Западный административный округ города Москвы)**

07.05.2015

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории с целью развития транспортной инфраструктуры Мневниковской поймы, в связи с планируемым строительством транспортно-пересадочных узлов.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9-11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зоны планируемого размещения объекта улично-дорожной сети - прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефонам:






8 (495) 957-75-00 (доб. 55-380, 55-214)

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Гамана Максима Федоровича по адресу:







115054, Москва, ул. Бахрушина, д.20.

## ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница подготовки проекта планировки
-  граница участка Парламентского центра
-  граница зоны ТПУ
-  границы территории ООПТ
-  2 очередь реализации

### УЧАСТКИ РАЗМЕЩЕНИЯ:

-  административно-деловых объектов
-  культурно-просветительных объектов
-  смешанных общественно-жилых объектов
-  жилищно-коммунальных объектов
-  объектов внешнего транспорта
-  территории улиц и дорог



причал

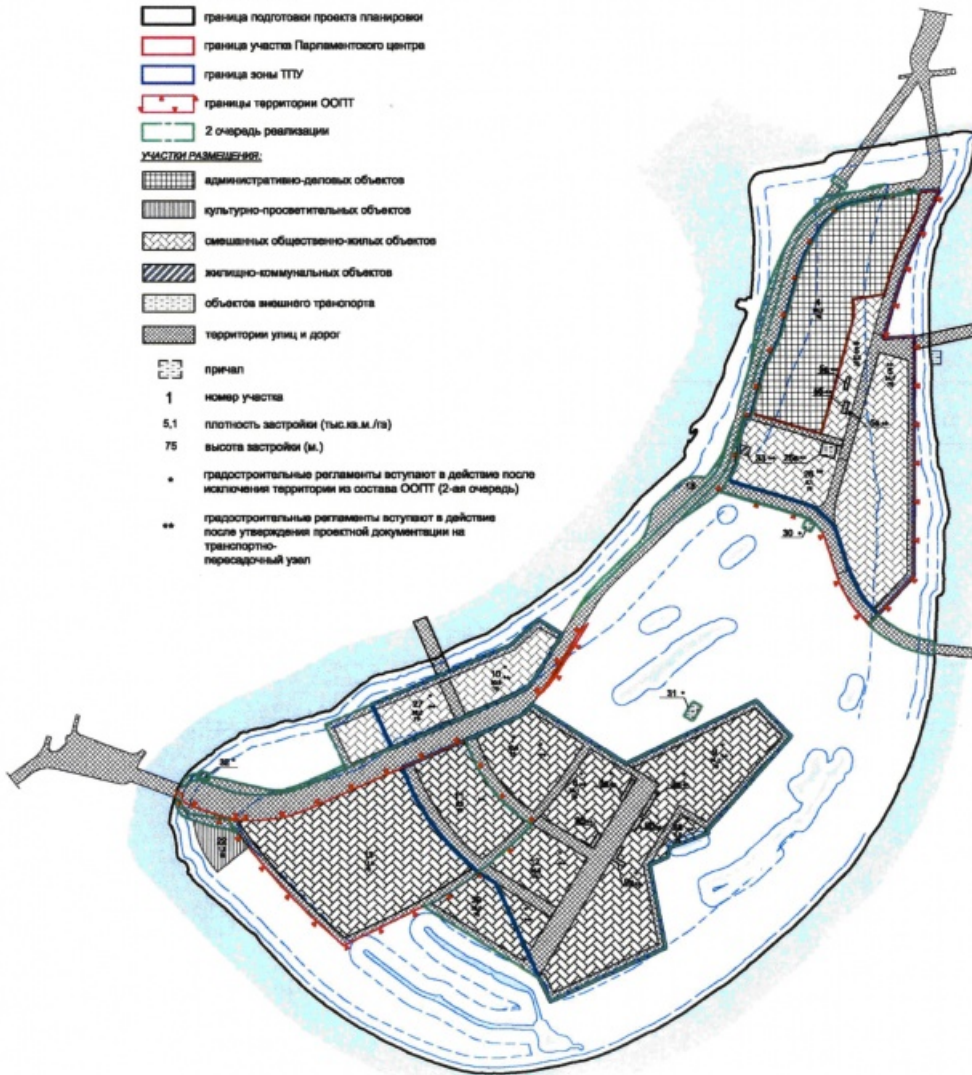
1 номер участка

5,1 плотность застройки (тыс. кв. м./га)

75 высота застройки (м.)

\* градостроительные регламенты вступают в действие после исключения территории из состава ООПТ (2-ая очередь)

\*\* градостроительные регламенты вступают в действие после утверждения проектной документации на транспортно-пересадочный узел



разработано в М 1:2000